	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA No 2 MARZO 2025	Versión	6
		Vigencia	12/12/2024

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/04/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/03/2025	**AL:**	31/03/2025
CONTRATO Nº	155-00-A-COFAC-DIFRA-2024	**CONTRATISTA**	CONSORCIO INTERSEDES 4		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA Y TRAMITES DEL PROYECTO DE TRASLADO DE GACAR (CERRAMIENTO Y GUARDIA) EN SAN ANDRÉS ISLA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".				
FECHA DE INICIO	10/12/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	15/05/2025		

VALOR INICIAL	$ 250.000.000,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 249.817.896,59	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 499.817.896,59

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

Desde el 31 de diciembre hasta el 16 de marzo el contrato se ecnontraba suspendido.

A partir del 17 de marzo asumo como supervisor del contrato de interventoria mediante RESOLUCIÓN NÚMERO 007 (17 - MARZO - 2025), Mediante acta de reinicio con fecha de 17 de marzo del 2025, se dejo en firme dando continuidad al plazo administrativo correspondiente al proceso de verificación documental.

Durante esta periodo, se revisó y validó la documentación técnica y administrativa entregada por el contratista de interventoria, con el fin de asegurar el cumplimiento de los requisitos estipulados en el pliego de condiciones.

El palzo administrativo finaliza en 7 de abril del 2025, por lo tanto por parte del contratista de interventoria queda pendiente terminar de aprobar toda la documentacion del contratista de obra y la aprobacion de las hojas de vida del personal mas los estudios de seguridad.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	**100**	**100**	SI	TRAMITE ADMINISTRATIVO ITEM 3.2 del anexo
						TOTAL	1				

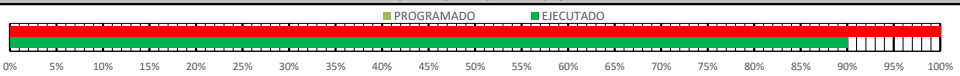
4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

4.1 - CONTROL DE PROGRAMACIÓN MES ADMINISTRAVITO

PORCENTAJE PONDERADO EN MES ADMINISTRATIVO

% Ejecutado acumulado a la fecha	0,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES DICIEMBRE 2024)				
Semana 1 (10 AL 17/12/24)	0,00%	**90,00%**	**100,00%**	**-10,00%**
Semana 2 (18AL 24/12/24)	0,00%			
Semana 4 (25 AL 31/12/24)	0,00%			
Semana 4 (17 AL 24/03/25)	30,00%			
Semana 4 (25 AL 31/03/25)	60,00%			
Semana 4 (01 AL 07/04/25)	80,00%			

GRAFICO DE OBRA TIEMPO ADMINISTRATIVO

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**100,00%**
EJECUTADO		**90,00%**

4.2 - CONTROL DE PROGRAMACIÓN OBRA

PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	0,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES DICIEMBRE 2024)				
Semana 1 (08 AL 10/04/25)	0,00%	**0,00%**	**3,58%**	**-3,58%**
Semana 2 (11 AL 17/14/25)	0,00%			
Semana 3 (18 AL 24/04/25)	0,00%			
Semana 4 (25 AL 30/04/25)	0,00%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		0,00%
EJECUTADO		0,00%

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

MES ADMINISTRATIVO DE CONTROL PARA EL CONTRATO DE OBRA No. 153-00-A-COFAC-DIFRA-2024 POR PARTE DE LA INTERVENTORIA No. 155-00-A-COFAC-DIFRA-2024

HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA (100 % ejecutado lo que equivale al 7,14%)

DILIGENCIAMIENTO DE LOS ESTUDIOS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (CONTRATISTA DE OBRA - INTERVENTORÍA - SUPERVISIÓN) (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ACTAS DE VECINDAD (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PROGRAMACIÓN DE OBRA (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE CALIDAD (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

REVISIÓN ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ANÁLISIS DEL AIU (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

REVISIÓN PRELIMINAR PROYECTO: DEBE SER REALIZADA POR LOS PROFESIONALES EXIGIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROCESO CONTRACTUAL, DONDE CADA ESPECIALIDAD DEBE EFECTUAR UN CONCEPTO TÉCNICO DE LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO (PLANOS, PRESUPUESTO, APUS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS), QUE CONSIGNE LAS OBSERVACIONES A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y SU REPERCUSIÓN PRESUPUESTAL SI LA HAY, ADEMÁS DE LA POSIBLE SOLUCIÓN; ESTA DOCUMENTACIÓN DEBE SER ENVIADA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO. (1 ejecutado lo que equivale al 7,18%)

HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

DILIGENCIAMIENTO DE LOS ESTUDIOS DE SEGURIDAD DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (CONTRATISTA DE OBRA - INTERVENTORIA - SUPERVISIÓN) (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ACTAS DE VECINDAD (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PROGRAMACIÓN DE OBRA (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PROGRAMA DE BARRAS Y FLUJO DE FONDOS (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE CALIDAD (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

REVISIÓN ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA (100% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ANÁLISIS DEL AIU (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS (100,00% ejecutado lo que equivale al 7,14%)

REVISIÓN PRELIMINAR PROYECTO: DEBE SER REALIZADA POR LOS PROFESIONALES EXIGIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROCESO CONTRACTUAL, DONDE CADA ESPECIALIDAD DEBE EFECTUAR UN CONCEPTO TÉCNICO DE LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO (PLANOS, PRESUPUESTO, APUS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS), QUE CONSIGNE LAS OBSERVACIONES A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y SU REPERCUSIÓN PRESUPUESTAL SI LA HAY, ADEMÁS DE LA POSIBLE SOLUCIÓN; ESTA DOCUMENTACIÓN DEBE SER ENVIADA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO. (80,00% ejecutado lo que equivale al 7,18%)

6- PLAZO (DIAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	157	112	45
Proyección	162,6206	112	50,6206

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

7.1. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR PARA CON LA SUPERVISIÓN

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	SI	SI	SI	Hoja de vida aprobada por la supervisión y anexa junto al acta de inicio del contrato de Interventoría.
HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	SI	SI	SI	Mediante oficio E-155-056-2024 se realizo envio hoja de vida de ingeniera forestal interventoria.

7.2. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DE OBRA PARA CON LA INTERVENTORÍA

HOJAS DE VIDA DEL DIRECTOR DE OBRA	SI	SI	SI	Hoja de vida aprobada por la interventoría y anexa junto al acta de inicio del contrato de obra.
HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA	SI	SI	SI	Mediante oficio E-155-052-2024 se realizo aprobacion de hoja de vida grupo técnico Basico.
VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (CONTRATISTA DE OBRA - INTERVENTORÍA - SUPERVISIÓN)	SI	SI	SI	El día 19 de noviembre de 2024, se realizó presentación del proyecto de los contratos 153-00-A-COFAC-DIFRA-2024 y 155-00-A-COFAC-DIFRA-2024, por parte de la Gerencia de obra y la Gerencia de Interventoria, se deja evidencia mediante acta FAC-S-2024-093584-AG.
PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	SI	SI	SI	Mediante oficio CAW-003-2024 del 27 de noviembre de 2024 el CONSORCIO AW envía plan de inversión del anticipo a la interventoría, la cual fue aprobada el 06 de diciembre 2024 mediante oficio C-155-010-2024. Se dió trámite al desembolso del anticipo para el contrato 153-00-A-COFAC-DIFRA-2024, sin embargo, el 30 de diciembre de 2024 mediante oficio FAC-S-2024-254451-CI la ordenación del gasto solicita a la Dirección de Gestión y Seguimiento Administrativo la no realización del pago del anticipo por valor de $ 3.056.412.491,40 del contrato de obra 153-00-A-COFAC-DIFRA-2024, de acuerdo a Resolusión 1011 del 23 de diciembre de 2024 "Por medio de la cual se impone medida preventiva y se toman otras disposiciones", con base al informe técnico No. 519 del 2024 emitido por CORALINA.
ACTAS DE VECINDAD	NO	NO	NO	Pendiente de entrega por parte del contratista de obra a la interventoría.
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI	SI	SI	Mediante oficio E-155-041-2024 se realizo Aprobacion cronograma de ejecucion- plan de establecimiento y aprovechamiento forestal.
REVISIÓN PRELIMINAR PROYECTO: DEBE SER REALIZADA POR LOS PROFESIONALES EXIGIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROCESO CONTRACTUAL, DONDE CADA ESPECIALIDAD DEBE EFECTUAR UN CONCEPTO TÉCNICO DE LA DOCUMENTACIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO (PLANOS, PRESUPUESTO, APUS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS), QUE CONSIGNE LAS OBSERVACIONES A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y SU REPERCUSIÓN PRESUPUESTAL SI LA HAY, ADEMÁS DE LA POSIBLE SOLUCIÓN; ESTA DOCUMENTACIÓN DEBE SER ENVIADA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO.	SI	SI	SI	Mediante oficio E-155-057-2024 se realizo revision integral del proyecto-planos, presupuesto, especificaciones tecnicas.

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo reportado se realizaron actividades netamente administrativas para dar cumplimiento al ITEM 3.2

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

9.1. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES DEL INTERVENTOR PARA CON LA SUPERVISIÓN

Esta pendiente la entrega formal con la parobacion de toda la documentacion por parte del contratista de obra y interventoria.

9.2. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES DEL CONTRATISTA DE OBRA PARA CON LA INTERVENTORÍA

Entrega del PMT Y plan de gerencia de proyecto por parte de OBRA.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 250.000.000,00	$ 250.000.000,00	$ 0,00	0,00%	$ 499.817.896,59	100%
Adiciones	N/A	$ 249.817.896,59				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 250.000.000,00	$ 499.817.896,59				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 250.000.000,00	SIN NOVEDAD
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 249.817.896,59	VALOR ADICIONADO MEDIANTE PRIMER MODIFICATORIO.
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	N/A
VALOR TOTAL	$ 499.817.896,59	N/A
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	N/A

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE SOLICITA A LA FIRMA CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA DAR CELERIDAD A LOS DOCUMENTOS QUE DEBEN SER ENTREGADOS PARA APROBACIÓN EN EL LAPSO ADMINISTRATIVO.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SOLEADO Y CON LLUVIAS, LAS CUALES AL NO HABER OBRA CIVIL NO HAN AFECTADO AL PROYECTO.



ST. ORTEGA CHACON JOSE LUIS
Supervisor Contrato de Interventoria No. 155-00-A-COFAC-DIFRA-2024